

BAHNHOFREAL LIESTAL

Kurzbaubeschrieb

Entrée/Korridor

Boden: Riemenparkett Eiche Mandorla, gebürstet, matt versiegelt

Wohnungen 0134 + 0197 (2.-5. OG) Platten Feinsteinzeug, Farbe Salt, 30 x 60 cm

Sockelleiste: Holzwerkstoff, Farbe weiss

Wand: Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen

Decke: Beton, durchscheinend weiss lasiert

Beleuchtung: Deckenspots

Einbauschränk: Garderobenschrank, Kunstharzfronten, Farbe weiss, matt

Wohn- und Schlafzimmer

Boden: Riemenparkett Eiche Mandorla, gebürstet, matt versiegelt

Sockelleiste: Holzwerkstoff, Farbe weiss

Wand: Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen

Decke: Beton, durchscheinend weiss lasiert

Beleuchtung: Deckenanschluss oder Steckdose an Wand ca. 25 cm Unterkante Decke

Küche

Boden: Platten Feinsteinzeug, Farbe Salt, 30 x 60 cm

Wohnungen 0151 (2.-5. OG) + 0168 (6. OG) Riemenparkett Eiche Mandorla, gebürstet, matt versiegelt

Wand: Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen

Decke: Beton, durchscheinend weiss lasiert

Beleuchtung: Deckenspots

Einbauküche: Kunstharzfronten, Farbe weiss matt

Unterschränke mit Bügelgriff matt anthrazit, Oberschränke grifflos, Kühl-/Gefrierkombination, Arbeitsplatte

Naturstein Preto imperiale in dunkel, Rückwand ESG-Weissglas

Apparate: Electrolux

Induktions-Kochfeld, hochliegender Backofen, Geschirrspüler, Kühlschrank mit separatem Tiefkühler,

Dunstabzugshaube Umluft inkl. Aktivkohlefilter/Kochfelddunstabzug Umluft in Wohnung mit Kochinsel.

Nasszellen

Boden: Platten Feinsteinzeug, Farbe Salt, 30 x 60 cm

Sockelleiste: Platten Feinsteinzeug, Farbe Salt

Wand: Platten Feinsteinzeug, Farbe forest green, 24 x 9.7 cm und Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen

Decke: Beton, durchscheinend weiss lasiert

Beleuchtung: Deckenspots

Armaturen: Waschtisch, Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung und Steckdose

Dusche/Badewanne: Glastrennwand / Vorhangstange

Réduits

Boden: Platten Feinsteinzeug, Farbe Salt, 30 x 60 cm

Sockelleiste: Platten Feinsteinzeug, Farbe Salt, 30 x 60 cm

BAHNHOFAREAL LIESTAL

Wand: Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen

Decke: Beton, durchscheinend weiss lasiert

Beleuchtung: Deckenanschluss

Balkon

Boden: Holzdeck Thermo Esche, Farbe braun

Balkonbrüstung: Kalksteinbeton, Farbe beige

Fenster

Holz-Metallfenster mit 3-fach Isolierverglasung in der Farbe hellgrau. Pro Zimmer gibt es min. 1 Dreh-Kipp-Flügel. Der Wohnbereiche verfügt über min. 1 Fenstertüre.

Sonnenschutz

Verdunkelung und Sonnenschutz mit Senkrecht Stoffmarkisen elektrisch bedienbar in allen Zimmern

Türen

Wohnungseingangstür: Blockrahmentür mit Spion, Farbe hellgrau

Zimmertür: raumhohe Stahlzargen, Türblätter 2.1m, darüber Festteil, Kunstharz beschichtet, Farbe weiss

Wärmeerzeugung

Anschluss an das Fernwärmenetz Liestal

Wärmeverteilung über Fussbodenheizung via Raumthermostaten individuell regulierbar

Elektroinstallationen

Photovoltaikanlage mit Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV)

Glasfaseranschluss, Internetanbieter frei wählbar

Multimediaanschluss im Wohn- und Schlafzimmer, genügend Steckdosen in jedem Zimmer

Sonnerie mit Türöffnungsfunktion

Keller

Jede Wohnung verfügt über ein eigenes Kellerabteil (Holzverschlag) mit Deckenlampe und Steckdose.

Aufzug

Das Gebäude verfügt über einen rollstuhlgängigen Personenlift.

Treppenhaus

Boden: Kunststein

Wand: Beton, durchscheinend weiss lasiert

Decke: Beton, durchscheinend weiss lasiert

Beleuchtung: Deckenleuchten Regent Milano slim

Alle Angaben sind unverbindlich und ohne Gewähr. Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten.